



5479315

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnata Marmandiu M. Loredana-Nicoleta, având funcția de Medic șef secție la Spitalul De Pneumoftiziologie Leordeni, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Bradu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	7550 m2	3/8	Moștenire	TUDORA CRISTI Marmandiu Loredana TUDORA GEORGETA
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Bradu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	28437 m2	3/8	Moștenire	TUDORA GEORGETA Marmandiu Loredana TUDORA CRISTI
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Merisani - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2019	10000 m2	3/8	Moștenire	Marmandiu Loredana TUDORA GEORGETA TUDORA CRISTI
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita	Intravilan	2013	500 m2	3/8	Moștenire	MARMANDIU ELENA Marmandiu Razvan

Localitate: Pietrosita - Adresa: [REDACTED]						MARMANDIU DRAGOS
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Pietrosita - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2013	1500 m2	3/8	Moștenire	MARMANDIU DRAGOS Marmandiu Razvan MARMANDIU ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	13 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	MARMANDIU LOREDANA MARMANDIU RAZVAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2005	60 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Marmandiu Loredana Marmandiu Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2015	100 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Marmandiu Loredana Marmandiu Razvan

Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2020	60 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Marmandiu Razvan Marmandiu Loredana
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2021	50 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	MARMANDIU LOREDANA MARMANDIU RAZVAN
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2019	100 m2	3/8	Moștenire	MARMANDIU LOREDANA TUDORA GEORGETA TUDORA CRISTI
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Brad - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2019	92 m2	3/8	Moștenire	TUDORA GEORGETA TUDORA CRISTI MARMANDIU LOREDANA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovită Localitate: Pietrosita - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2013	60 m2	3/8	Moștenire	MARMANDIU DRAGOS MARMANDIU RAZVAN MARMANDIU ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2023	30 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Marmandiu Razvan

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	PEUGEOT 3008	1	2021	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	PEUGEOT 208	1	2021	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	11344
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	77222
RAIFFEISEN BANK,	Depozit bancar sau	RON	2022	153084

	echivalente			
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	200000
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2020	3404
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2020	130107
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2020	3834
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	100000
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	11927
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	100000
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	8517

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular			
MARMANDIU LOREDANA	Spitalul De Pneumoftiziologie Leordeni, SAT CARCIUMARESTI LEORDENI	MEDIC SEF SECTIE PNEUMOLOGIE	233409 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
MARMANDIU RAZVAN	CMI DR MARMANDIU	ACTIVITATE MEDICALA	414151.54 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
MARMANDIU LOREDANA	██████████	CHIRIE	6000 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2025	